



ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JGL/2025/7	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

11 / d'abril / 2025

Durada:

Des de les 16:35 fins a les 16:55

Lloc:

Sala d'actes

Presidida per:

SEBASTIA PRAT GUILAÑA

Secretari:

MERITXELL TOR GUITART

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Jaume Casacuberta Coma	SÍ
Pau Pla Calatrava	SÍ
SEBASTIA PRAT GUILAÑA	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

S'aprova per majoria dels assistents, unanimitat l'Acta de la sessió JGL/2025/6 de data 27 de març de 2025.



AJUNTAMENT D'OLVAN

Expedient 571/2024. Contracte obres reforma del Sindicat Agrari Olvanès Fase 2

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

Procediment: Contracte obres reforma del Sindicat Agrari Olvanès Fase 2

Núm. Expt.: 571/2024

1.- Antecedents:

A desembre de 2024, el Sr. Jordi Valls i Rota, arquitecte, col·legiat 20668-7, va redactar un projecte anomenat, Projecte bàsic i d'execució reforma del Sindicat Agrari Olvanès Fase 2.

En data 21 de juny de 2024, s'aprova per el Ple de la Corporació l'aprovació inicial del Projecte bàsic i d'execució reforma del Sindicat Olvanès Fase 2.

En data 14 de febrer de 2024, s'emet informe justificatiu dels serveis tècnics de l'Ajuntament, d'acord a l'article 116 de la Llei 9/2017, Contractes del Sector Públic.

En data 17 de febrer de 2024, es redacta el Plec de condicions particulars que han de regir el present contracte.

En data 18 de febrer de 2024, s'emet informe de secretaria-intervenció sobre la legalitat dels Plecs de de condicions particulars, i de l'expedient de contractació.

Tipus de contracte: obres	
Subtipus del contracte: obres	
Objecte del contracte: de reforma del Sindicat agrari olvanés Fase 2	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45000000-7 Treballs de construcció 45310000-0 Treballs instal·lacions en edificis	
Valor estimat del contracte: 141.557,09 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 141.557,09 €	IVA%: 29.726,99€
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 171.284,07 €	
Durada de l'execució: 4 mesos	Durada màxima: 4 mesos

1. En data 20 de març de 2025, es procedeix a l'obertura de les ofertes;

Proposicions presentades:

	LICITADOR	Oferta (sense IVA)	Puntuació
1	Serviobres Queralt SL	131.441,77 €	60,00

Ampliació termini de garantia:



AJUNTAMENT D'OLVAN

	LICITADOR	Anys	Puntuació
1	Serviobres Queralt SL	2	5

Obres similars executades

Serviobres Queralt SL: ha presentat un total de 9 obres similars, d'aquestes se'n validen 4. Les altres no era el promotor de les obres.

	LICITADOR	Nombre obres	Puntuació
1	Serviobres Queralt SL	4	4

RESUM: Un cop fetes les valoracions les empreses han obtingut la següent puntuació:

	LICITADOR	Econòmica	Garantia	Obres similars	Total
1	Serviobres Queralt SL	60,00	5	4	69,00

Es valora l'oferta i es comprova en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, i conclou que l'empresa que ha presentat proposició, està degudament constituïda, el signant de les proposicions té poder per formular l'oferta, obté la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Consta a l'expedient l'informe emès pel senyor Jordi Valls i Rota, arquitecte col·legiat COAC núm. 20688-7, de 28 de març de 2025, en el que fa constar la valoració de l'oferta i de formulació de la proposta d'adjudicació.

En data 08 de març de 2025, l'Ajuntament d'Olvan rep la garantia definitiva sol·licitada a l'empresa SERVIOBRES QUERALT, SLU de CaixaBank, SA amb número d'inscripció al Registre Especial d'Avals 9340.03.2688508-92

2.- Adjudicació de la contractació

De conformitat amb el què disposa l'art. 118.1 par. segon i DA segona de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), havent tramitat expedient per a la contractació de les obres consistents en la reforma del Sindicat agrari olvanès fase 2 al municipi d'Olvan subjectes a contracte tipus obert simplificat.

Havent-se presentat pel contractista la documentació següent:

1. Adscripció de mitjans i materials personals.
2. La garantia definitiva

Òrgan competent:

D'acord a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la competència per aprovar el present contracte, li correspon al Ple, però vist la delegació de competència aprovada per el Ple, en data 21 de febrer de 2025, li correspon l'aprovació a la Junta de Govern Local, es per tot això que;

PROPOSO:



AJUNTAMENT D'OLVAN

Primer.- Adjudicar el contracte de reforma del Sindicat agrari olvanès- Fase 2 en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, quadre de característiques a:

Adjudicatari	PREU (exclòs IVA)	AMPLIACIÓ GARANTIA	Obres executades similars a la de l' expedient
SERVIOBRES QUERALT, SLU	131.441,77€	2 anys	5 punts

Segon.- Publicar en el perfil del contractant la informació relativa a l'adjudicació del contracte, en el termini de 15 dies.

Tercer.- Designar com a responsable del contracte a l'arquitecte de Jordi Valls i Rota.

Quart.- Notificar a SERVIOBRES QUERALT SLU, adjudicatari del contracte, el present acord i emplaçar-lo a formalitzar el contracte electrònicament abans del quinze dia hàbil següent a la recepció de la notificació d'aquesta resolució.

Cinquè.- Delegar, l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut que ha de regir l'execució de l'obra a l'alcaldia presidència de l'Ajuntament d'Olvan.

Sisè.- Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Setè.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Expedient 207/2025. Llicència o Autorització Urbanística - Substitució de la tanca perimetral de parcel·la de l'habitatge situat al carrer Santa Maria de Queralt, 1 d'Olvan

Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA – PRESIDÈNCIA A LA JGL

Procediment: Llicències i autoritzacions

Llicència urbanística en sòl urbà (SU)

Tràmit: Aprovació

Òrgan: JGL

Expedient: 207/2025

1. Antecedents:

El 15 de març de 2025 el **Sr. F.M.V**, titular del DNI -----38L, actuant en nom i representació del Sr. J.C.O, amb DNI -----97D de la societat Construccions Germans Clotet SCP amb CIF J61567749, va presentar, davant l'oficina auxiliar de registre electrònic de l'ajuntament, una



AJUNTAMENT D'OLVAN

sol·licitud de **llicència d'obres en sòl urbà (SU)** per a la *substitució de la tanca perimetral de parcel·la* de l'habitatge situat al carrer Santa Maria de Queralt, 1 d'Olvan i documentació adjunta, la qual va quedar enregistrada amb el registre d'entrada 2025-E-RE-116 i l'expedient 207/2025 de llicències urbanístiques.

La referència Cadastral és 9670113DG0597S0001KS.

Mitjançant providència de l'alcaldia – presidència del 09 d'abril de 2025, s'ha incoat l'expedient administratiu 207/2025, encomanant-se a la secretaria – intervenció municipal l'emissió d'un informe que indiqui la normativa aplicable i l'adequació de les actuacions a la mateixa**. **

Consta a l'expedient, l'informe tècnic (RI 2025-0075) emès el 09 d'abril de 2025 per l'arquitecte superior Sr. Jordi Valls Rota (Col·legiat COAC número 20668-7), **informant favorablement** a l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada.

S'ha incorporat a l'expedient l'informe 2025-0078, emès per la secretaria – intervenció municipal el 09 d'abril de 2025, que determina la normativa aplicable i l'adequació de les actuacions a la mateixa i en el qual s'informa desfavorablement a la concessió de la llicència perquè el tècnic que emet els informes no té la condició de funcionari públic i, per tant, s'està incomplint l'article 9.2 del TREBEP.

2. Fonaments de dret:

1r.- Actes subjectes a llicència.

Estan subjectes a llicència urbanística prèvia, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, de construcció o enderrocament d'obres i les actuacions recollides a l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC).

No estan subjectes a llicència urbanística les obres d'urbanització previstes en els plans i el projectes degudament aprovats, ni les parcel·lacions o la segregació de finques incloses en un projecte de reparcel·lació; així com els actes regulats a l'article 187 ter de l'esmentat text legal.

2n.- Definició i objecte de les llicències urbanístiques.

De conformitat amb allò que estableix l'article 4 del Decret 64/2014, de 13 de maig, les llicències urbanístiques són títols administratius que habiliten les persones interessades per dur a terme els actes que hi són subjectes. El seu objecte és comprovar per part de l'administració competent per atorgar-les l'adequació d'aquests actes a l'ordenament jurídic urbanístic, prèviament a la seva execució material. Quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, a través de les llicències urbanístiques també es comprova la seva adequació als requisits que s'hi estableixen.

3r.- Legislació aplicable:

La Legislació aplicable ve establerta per:

(a) Normativa urbanística:

- Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (TRLUC).
- DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLUC).



AJUNTAMENT D'OLVAN

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya (RLUC), en tot allò que no sigui contradictori al RPLUC.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl (TRLRHL).

(b) Normativa de règim local:

- Els articles 71 i següents i 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya (ROAS).
- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (TRLRHL).
- L'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL).
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local (TRLRHL).
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF).

(c) Altra normativa sectorial en matèria d'habitatges, construcció, visat i gestió runes:

- El Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre Visat Col·legial Obligatori.
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat i la cèdula d'habitabilitat.
- Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Llei 9/2011, del 29 de desembre, de promoció de l'activitat econòmica.
- La Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE – Llei 38/1999, de 5 de novembre),
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Reial Decret 47/2007, del 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment Bàsic per a la certificació energètica d'edificis de nova construcció.
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC),

(d) Normativa procediment administratiu:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre de 2015, de procediment administratiu comú (LPAC).
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya (LRJPAPC).

(e) Normativa hisendes locals:

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals (TRLRHL).
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (LGT).



AJUNTAMENT D'OLVAN

- Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació (RGR).
- Ordenança general de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.
- Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).
- Bases d'execució del pressupost.

(f) Altra normativa:

- Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (TREBEP).
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

(g) Planejament urbanístic:

- Llei 1/1995, de 16 de març, pel qual s'aprova el Pla Territorial General de Catalunya.
- Pla Territorial Parcial de les Comarques Central, aprovat per acord del govern de la Generalitat de Catalunya 156/2008, de 16 de desembre (DOGC núm. 5241 de 22-10-2008).
- Normes Subsidiàries de Planejament d'Olvan aprovades definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona en data 8 de juliol de 1992.

4t.- Simultaneïtat de llicències.

Quan siguin necessàries diferents llicències municipals per a diverses actuacions directament relacionades entre sí, es tramitaran, si escau, en un sol expedient, sense perjudici que hagi de presentar-se la documentació tècnica que correspongui a cadascuna d'elles.

Quan una llicència o autorització sigui condició necessària per a l'atorgament d'altra posterior, el termini per a la concessió d'aquesta s'iniciarà una vegada hagi estat atorgada la primera. Efectivament, d'acord amb l'article 77 del ROAS, en cap cas, no s'ha d'atorgar llicència urbanística, sense la concessió prèvia o simultània de la llicència d'activitat, quan de la documentació tècnica aportada se'n dedueix que l'edificació per a la construcció de la qual es sol·licita la llicència urbanística, està destinada a l'exercici d'activitats igualment sotmeses a alguna autorització de la mateixa Corporació^[1].

5è.- Règim jurídic aplicables a l'atorgament de llicències.

Segons l'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLUC), les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.

No es poden denegar o atorgar llicències urbanístiques amb fonament en les determinacions de plans urbanístics encara no vigents, ni tan sols condicionades a l'assoliment de la seva vigència.

Les llicències s'atorguen sens perjudici de les altres autoritzacions administratives que siguin exigibles. Això no obstant, en els supòsits d'actes que comporten l'execució d'obres, que



AJUNTAMENT D'OLVAN

requereixen altres autoritzacions administratives en concurrència amb la llicència urbanística preceptiva, no es pot atorgar aquesta llicència mentre no hagin estat concedides aquelles altres autoritzacions (Art. 16 RPLUC).

6è.- Caràcter declaratiu de les llicències urbanístiques.

El procediment d'atorgament d'una llicència urbanística està condicionat a l'existència d'un dret preexistent, en el qual l'Administració està encarregada de verificar que la conducta que pretén portar-se a terme per la persona que ho demana, no és contrària a l'ordenament urbanístic vigent, entès en el seu sentit més ampli, restant obligada a remoure els obstacles que existeixin per a que pugui exercitar-se l'esmentat dret. Una llicència no es concedeix sinó que s'atorga, per la qual cosa, parlarem del procediment administratiu encarregat de vetllar pel compliment dels diferents requisits per a entendre obtinguda la petició, i en aquest sentit, estem en presència d'un procediment d'atorgament de llicència.

Respecte al caràcter declaratiu o constitutiu de les llicències urbanístiques, el **Tribunal Constitucional en sentència de 20 de març de 1997**, va proclamar-ne el caràcter "declaratiu".

7è.-Prevenió de riscos laborals.

El Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE 25.10.97) suposa el desplegament reglamentari de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, per la qual cosa té caràcter bàsic i pretén regular les condicions necessàries que garanteixin la salut i la seguretat en les obres de construcció. L'esmentat Reglament ha estat modificat pel Reial Decret 604/2006, de 19 de maig, el qual determina l'obligació de la integració de l'activitat preventiva a l'empresa i de la formulació del Pla de prevenció de riscos laborals, com l'eina a través de la qual s'integra l'activitat preventiva de l'empresa en el seu sistema general de gestió i estableix la seva política de prevenció de riscos laborals; d'obligat compliment.

Per aquest motiu, el promotor de les obres, en la fase d'elaboració del projecte, ha de formalitzar un estudi de seguretat i salut o bé un estudi bàsic de seguretat i salut, el qual serà elaborat pel tècnic competent i haurà de formar part del projecte tècnic de les obres de referència.

8è.- Naturalesa jurídica de les llicències.

La naturalesa jurídica de les llicències es reglada. Alhora de decidir sobre el seu atorgament. L'Administració no té llibertat d'acció, ha d'ajustar-se estrictament a la comprovació de la conformitat o disconformitat de l'activitat o obra projectada pel sol·licitant a les disposicions legals aplicables, ja siguin de naturalesa urbanística o de règim local, a les quals ha d'emmotllar-se i això, com digué la **Sentència del Tribunal Suprem de 31 d'octubre de 1.978**:

"en el doble sentido de tener que denegar las licencias de obras que se opongan a tales disposiciones y tener que conceder las que a las mismas se acomoden".

En conseqüència, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el què estableix la legislació urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

9è.-Normativa urbanística vigent al municipi.

El municipi d'Olvan disposa de normes urbanístiques de planejament general, aprovades definitivament el 8 de juliol de 1992, el text refós de les quals fou aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del dia 25 de gener de 2007.

10è.- Gestió de runes.

Pel que fa a la gestió de runes, la normativa aplicable és la següent:



AJUNTAMENT D'OLVAN

- Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya que modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció*.*

La modificació de l'article 11 c) suposa la substitució de la constitució de la fiança exigible en el moment d'obtenir la llicència d'obres per a la realització d'un dipòsit del mateix import davant del gestor de residus per garantir la correcta gestió dels residus.

La modificació de l'article 15.3 respon a la necessitat de concretar el control dels residus que són objecte de reutilització, com són les terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses. Ara caldrà que la llicència d'obres determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

11è.- Òrgan competent.

La competència per atorgar llicències correspon a l'Ajuntament, llevat dels casos previstos en la legislació vigent.

A nivell d'Administració local, la competència per a l'atorgament d'autoritzacions i llicències correspon a l'alcalde-president, però en el nostre cas, aquesta competència fou delegada a la Junta de Govern Local, segons la Resolució 2023-0192, de 26 de juny de 2023.

En conseqüència de tot el què s'ha exposat, aquesta alcaldia - presidència té a bé proposar a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- ATORGAR llicència urbanística en sòl urbà (SU) a favor de la societat Construccions Germans Clotet SCP amb CIF J61567749, per a la *substitució de la tanca perimetral de parcel·la* de l'habitatge situat al carrer Santa Maria de Queralt, 1 d'Olvan, amb referència cadastral 9670113DG0597S0001KS; en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva.

Segon.- La concessió de la llicència s'entén atorgada excepte el dret de propietat i sens perjudici del dret a tercers.

Tercer.- DETERMINAR a l'empara d'allò que disposen els articles 189 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLUC) i 37 del RPLUC, que els terminis de caducitat són els següents: un any per començar-les i tres anys per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada. Passat qualsevol d'aquests terminis sense iniciar-se les obres, es produirà la caducitat de la llicència en els termes previstos normativament.

Quart.- APROVAR la liquidació tributària 263/2025, per import de 565,87€, a càrrec del subjecte passiu Construccions Germans Clotet SCP, que inclou l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) per import de 506,75€ i la taxa de llicències urbanístiques per import de 59,12€.

Cinquè.- ESTABLIR que les CONDICIONS a què resta subjecta aquesta llicència són les GENERALS que figuren a la legislació i planejament urbanístic vigent, i les PARTICULARS següents:

· **Terminis d'execució: 3 mesos per iniciar les obres i 1 any per finalitzar-les.**

Sisè.- NOTIFICAR el present acte administratiu a les persones interessades als efectes legals oportuns.



AJUNTAMENT D'OLVAN

[1] L'article 5 del Decret 64/2014, de 13 de maig, estableix que "es poden autoritzar diversos actes que hi són subjectes mitjançant l'atorgament d'una única llicència urbanística".

Expedient 200/2025. Llicència d'Ocupació per a la col·locació d'un contenidor al Grup Sant Ramon, 85 de Cal Rosal (Olvan)

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA – PRESIDÈNCIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Procediment: Llicències i autoritzacions

Llicència d'ocupació de la via pública

Tràmit: Aprovació

Òrgan: JGL

Expedient: 200/2025

1. Antecedents:

El 13 de març de 2025 la **Sra. B.R.G**, titular del DNI -----30A, va presentar, davant l'oficina central de registre, una sol·licitud de **llicència d'ocupació de la via pública**, per un espai de 8 metres quadrats, per a la col·locació d'un contenidor al Grup Sant Ramon, 85 de Cal Rosal (Olvan), per a realitzar obres de reforma de l'habitatge i documentació adjunta, la qual va quedar enregistrada amb el registre d'entrada 2025-E-RC-415 i l'expedient 200/2025 de llicències.

Mitjançant providència de l'alcaldia – presidència del 09 d'abril de 2025, s'ha incoat l'expedient administratiu 200/2025, encomanant-se a aquesta secretaria – intervenció municipal l'emissió d'un informe que indiqui la normativa aplicable i l'adequació de les actuacions a la mateixa**. **

Consta a l'expedient, l'informe tècnic (RI 2025-0069) emès el 03 d'abril de 2025 per l'arquitecte superior Sr. Jordi Valls Rota (Col·legiat COAC número 20668-7), **informant favorablement** a l'atorgament de la llicència d'ocupació de la via pública sol·licitada.

S'ha incorporat a l'expedient l'informe 2025-0076, emès per la secretaria – intervenció municipal el 09 d'abril de 2025, que determina la normativa aplicable i l'adequació de les actuacions a la mateixa i en el qual s'informa desfavorablement a la concessió de la llicència perquè el tècnic que emet els informes no té la condició de funcionari públic i, per tant, s'està incomplint l'article 9.2 del TREBEP.

2. Fonaments de dret:

1r.- La utilització de béns de domini públic podrà adoptar les següents modalitats:

— Ús comú, general o especial.

— Ús privatiu.

El ús comú general és aquell que pot exercir lliurement qualsevol ciutadà utilitzant el bé d'acord amb la seva naturalesa i amb les disposicions que ho reglamentin.



AJUNTAMENT D'OLVAN

El ús comú especial és aquell en el qual concorren circumstàncies singulars d'intensitat, perillositat o altres similars. L'ús comú especial pot subjectar-se a llicència, d'acord amb la naturalesa dels béns, els actes d'afectació i d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals

El ús privatiu és aquell pel qual s'ocupa una porció del domini públic de manera que es limita o exclou la utilització per part d'altres interessats. L'ús privatiu inherent a l'afectació dels béns i el que suposa la transformació o la modificació del domini públic queda subjecte a concessió administrativa. L'ús privatiu que no suposa transformació ni modificació del domini públic queda subjecte a llicència.

2n.- La Legislació aplicable és la següent:

— Els articles 199 a 201, 218 del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

— Els articles 74 a 77 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372 /1986, de 13 de juny.

— L'article 9 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955.

— L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

3r.- El procediment per a la concessió d'una llicència d'ocupació del bé de domini públic és el següent:

A. Els Serveis Municipals d'aquest Ajuntament emetran informe sobre la procedència o improcedència de dur a terme l'ocupació del bé de domini públic.

B. Correspon a l'Alcaldia resoldre sobre l'atorgament de la llicència o la declaració de la seva innecessarietat, en virtut de l'article 21.1.q) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local.

C. La llicència haurà d'atorgar-se en el termini d'un mes, tal com estableix l'article 9.1.5è del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955. El còmput d'aquest termini, quedarà suspès durant quinze dies si resultessin deficiències esmenables (article 9.1.6è del Decret de 17 de juny de 1955).

[El silenci administratiu serà negatiu, en virtut de l'article 9.7 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals aprovat per Decret de 17 de juny de 1955 i de l'article 24.1 de la Llei 39 /2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, si transcorregut el termini d'un mes des de la sol·licitud de la llicència d'ocupació del domini públic no s'hagués notificat resolució expressa].

D. Així mateix, es donarà notificació als interessats juntament amb la comunicació dels recursos.

4t.- Òrgan competent.

La competència per atorgar llicències correspon a l'Ajuntament, llevat dels casos previstos en la legislació vigent.

A nivell d'Administració local, la competència per a l'atorgament d'autoritzacions i llicències correspon a l'alcalde-president, però en el nostre cas, aquesta competència fou delegada a la Junta de Govern Local, segons la Resolució 2023-0192, de 26 de juny de 2023.



AJUNTAMENT D'OLVAN

En conseqüència de tot el què s'ha exposat, aquesta alcaldia - presidència té a bé proposar a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- ATORGAR llicència d'ocupació de la via pública per un espai de 8 metres quadrats, a favor de la Sra. B.R.G, amb DNI -----30A, per a la *col·locació d'una d'un contenidor*, al Grup Sant Ramon, 85 de Cal Rosal (Olvan), per a realitzar obres de reforma de l'habitatge; en base als antecedents de fet i fonaments de dret que figuren a la part expositiva.

Segon.- La concessió de la llicència s'entén atorgada excepte el dret de propietat i sens perjudici del dret a tercers.

****Tercer.-****QUEDAR ASSEBENTAT de l'autoliquidació efectuada per la persona interessada i que fa referència als tributs corresponents aplicables a l'ocupació de la via pública, per un import total de 2,40€, sense perjudicar-ne la base, ni la quota. La present autoliquidació resta subjecte a revisió per part de la Corporació.

Quart.- ESTABLIR que les CONDICIONS a què resta subjecta aquesta llicència són les GENERALS que figuren a la legislació i planejament urbanístic vigent, i les PARTICULARS següents:

- Senyalització d'obres pels vehicles en els dos sentits de de circulació.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acte administratiu a les persones interessades als efectes legals oportuns.

Expedient 247/2025. Expedient de contractació menor d'obres d'arranjament del camí de Montsent, el camí de Campdeparets i el camí de Bosc a Montsent, del terme municipal d'Olvan.	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I APROVACIÓ DE LA DESPESA

Procediment: Expedient de contractació menor d'obres d'arranjament del camí de Montsent, el camí de Campdeparets i el camí de Bosc a Montsent, del terme municipal d'Olvan.

Tràmit: Adjudicació del contracte d'obres i aprovació de la despesa

Òrgan: Junta de Govern Local

Expedient núm.: 247/2025

1.- Antecedents:

Vist que la Diputació de Barcelona ha atorgat a l'Ajuntament d'Olvan una subvenció anomenada Programa sectorial per la millora de camins municipals, en el Pla de concertació de la Xarxa de Govern Locals 2024-2027, per un import de 52.060,40 € (codi XGL 24/X/354665).

Segons les bases reguladores d'ela subvenció abans esmentada, les obres s'han d'executar abans 31 de desembre de 2025.



AJUNTAMENT D'OLVAN

S'ha elaborat la documentació acreditativa de l'objecte del contracte, tal i com disposa l'article 19 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

El 09 d'abril de 2025, l'alcaldia – presidència, mitjançant motivació de contractació de les obres, ha sol·licitat emissió d'informe sobre l'existència de crèdit.

L'arquitecte Jordi Valls Rota, col·legiat 20.668-7, ha emès informe de valoració dels pressupostos presentats i la no alteració objecte del contracte.

El 09 d'abril de 2025, s'ha incorporat a l'expedient l'informe 2025-0079, emès per la secretària – interventora, sobre l'existència de crèdit.

2.- Adjudicació de la contractació

De conformitat amb el què disposa l'art. 118.1 par. segon i DA segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), havent tramitat expedient per a la contractació de les obres d'arranjament del camí de Montsent, el camí de Campdeparets i el camí de Bosc a Montsent, del terme municipal d'Olvan, subjectes a contracte menor per raó de la quantia.

Vist els informes obrants en l'expedient sobre:

- Existència de crèdit, segons consta en l'informe 2025-0079, de 09 d'abril.
- Justificació de no vulneració de les regles generals de contractació, segons consta mitjançant informe 2025-0077, de 09 d'abril.

3.- Aprovació de la despesa

S'ha emès informe per a la secretaria - intervenció municipal on consta l'existència de crèdit amb càrrec a la aplicació pressupostària 1532.61901, de l'exercici 2025.

Òrgan competent:

La competència per aprovar la contractació d'obres és de l'Alcaldia – Presidència, la qual va delegar a favor de la Junta de Govern Local, mitjançant Resolució número 2023-0192, de 26 de juny de 2023.

En conseqüència de tot el què s'ha exposat, aquesta alcaldia - presidència té a bé proposar a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Adjudicar a EXCAVACIONS MIRALLES, SL amb CIF A08798852, i domicili a Mas Miralles, s/n, 08256 RAJADELL el següent contracte menor d'obra que ascendeix a la quantitat de 11.602,40 € més IVA, segons consta en el pressupost desglossat que s'emet per les actuacions d'arranjament del camí de Montsent, el camí de Campdeparets i el camí de Bosc a Montsent, del terme municipal d'Olvan.

Segon.- La duració del contracte menor es inferior a 1 any.

Tercer.- No s'exigeix la constitució de garantia definitiva.

Quart.- Publicar en el perfil del contractant la informació relativa a l'adjudicació del contracte.

Cinquè.- L'acceptació del contingut de la present resolució, supleix a la formalització del contracte.



AJUNTAMENT D'OLVAN

Sisè.- Notificar la present resolució al contractista i doneu compte de la mateixa a la Secretaria - Intervenció Municipal.

Setè.- Autoritzar, disposar i reconèixer amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532.61901 del pressupost vigent una despesa de 11.602,40 € més IVA, per a la contractació de realització de les obres d'arranjament del camí de Montsent, el camí de Campdeparets i el camí de Bosc a Montsent, del terme municipal d'Olvan, d'acord amb el què s'estableix a l'article 184 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Expedient 256/2025. Contractació menor dels honoraris per a la redacció del projecte executiu per a la remodelació del camp de futbol municipal de Cal Rosal (Olvan).	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I APROVACIÓ DE LA DESPESA

Procediment: Expedient de contractació menor dels honoraris per a la redacció del projecte executiu per a la remodelació del camp de futbol municipal de Cal Rosal (Olvan).

Tràmit: Adjudicació del contracte d'obres i aprovació de la despesa

Òrgan: Junta de Govern Local

Expedient núm.: 256/2025

1.- Antecedents:

L'ajuntament d'Olvan té interès en remodelar el camp de futbol municipal de Cal Rosal (Olvan), ja que les instal·lacions han quedat obsoletes.

L'11 d'abril de 2025, l'alcaldia – presidència, mitjançant motivació de contractació dels honoraris per a la redacció del projecte executiu per a la remodelació del camp de futbol municipal de cal Rosal (Olvan), ha sol·licitat emissió d'informe sobre l'existència de crèdit.

L'arquitecte Jordi Valls Rota, col·legiat 20.668-7, ha emès informe de valoració dels pressupostos presentats i la no alteració objecte del contracte.

L'11 d'abril de 2025, s'ha incorporat e l'expedient l'informe 2025-0082, emès per la secretària – interventora, sobre l'existència de crèdit.

2.- Adjudicació de la contractació

De conformitat amb el què disposa l'art. 118.1 par. segon i DA segona de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), havent tramitat expedient per a la contractació dels honoraris per a la redacció del projecte executiu per a la remodelació del camp de futbol municipal de cal Rosal (Olvan), subjectes a contracte menor per raó de la quantia.

Vist els informes obrants en l'expedient sobre:

- Existència de crèdit, segons consta en l'informe 2025-0082, de l'11 d'abril de 2025.



AJUNTAMENT D'OLVAN

- Justificació de no vulneració de les regles generals de contractació, segons consta mitjançant informe 2025-0081, de l'11 d'abril de 2025.

3.- Aprovació de la despesa

S'ha emès informe per la secretaria – interventora accidental on consta l'existència de crèdit amb càrrec a la aplicació pressupostària 341.63201, de l'exercici 2025.

Òrgan competent:

La competència per aprovar la contractació d'obres és de l'Alcaldia – Presidència, la qual va delegar a favor de la Junta de Govern Local, mitjançant Resolució número 2023-0192, del 26 de juny de 2023.

En conseqüència de tot el què s'ha exposat, aquesta alcaldia - presidència té a bé proposar a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, l'adopció del següent

ACORD

Primer.- Adjudicar a ÒPTIM SERVEIS INTEGRALS, S.L amb CIF B43441005 i domicili al carrer Sant Pere, 34 de Vila-Seca (43480 Tarragona), el següent contracte menor que ascendeix a la quantitat de 8.000,00 euros + IVA, segons consta en el pressupost desglossat que s'emet per a la redacció del projecte executiu per a la remodelació del camp de futbol municipal de Cal Rosal (Olvan).

Segon.- La duració del contracte menor es inferior a 1 any.

Tercer.- No s'exigeix la constitució de garantia definitiva.

Quart.- Publicar en el perfil del contractant la informació relativa a l'adjudicació del contracte.

Cinquè.- L'acceptació del contingut de la present resolució, supleix a la formalització del contracte.

Sisè.- Notificar la present resolució al contractista i doneu compte de la mateixa a la Secretaria - Intervenció Municipal.

Setè.- Autoritzar, disposar i reconèixer amb càrrec a l'aplicació pressupostària 341.63201 del pressupost vigent una despesa de 8.000,00€ més IVA, per a la contractació dels honoraris per a la redacció del projecte executiu per a la remodelació del camp de futbol municipal de Cal Rosal (Olvan), d'acord amb el què s'estableix a l'article 184 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Expedient 252/2025. Proposta de Despesa	
Favorable	Tipus de votació: Ordinària
	A favor: 3, En contra: 0, Abstencions: 0, Absents: 0

Resolució:

PROPOSTA DE L'ALCALDIA – PRESIDÈNCIA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Examinada la relació de factures F/2025/5 corresponent a diferents despeses derivades del funcionament de l'Ajuntament d'Olvan d'un import global de 38.239,24 €, IVA inclòs.



AJUNTAMENT D'OLVAN

Comprovat que existeix consignació pressupostària suficient per atendre aquestes despeses al pressupost vigent de l'Ajuntament, que les factures reuneixen els requisits legals per a la seva aprovació, que es corresponen a prestacions necessàries i que s'han executat adequadament.

Vist que en data 11 d'abril de 2025 l'òrgan interventor ha emès l'informe 5/2025 d'omissió de la fiscalització prèvia preceptiva en compliment del que disposa l'article 28 del Reial Decret 424 /2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del Sector Públic Local -RCI-, relatiu a les següents factures:

Registre factura	de	Proveïdor	Concepte	Aplicació	Import, inclòs	IVA
2025/165		Aïllaments i Instal. Rial	Varis festes	338.22621	299,48	
2025/166		Aïllaments i Instal. Rial	Varis festes	338.22621	151,25	
2025/178		Aïllaments i Instal. Rial	Reparació aigua	161.21900	4.060,03	
2025/181		Solred, SA	Carburants	920.22103	180,94	
2025/190		Josep Gendrau Torres	Aliments menjador	324.22105	51,48	
2025/192		Bedibsa, SL	Aliments menjador	324.22105	63,16	
2025/196		Josep Gendrau Torres	Aliments menjador	324.22105	179,28	
2025/203		Josep Gendrau Torres	Aliments menjador	324.22105	51,04	
2025/227		Aïllaments i Instal. Rial	Reparació aigua	161.21900	1.828,85	
2025/228		Aïllaments i Instal. Rial	Reparació aigua	161.21900	3.583,66	
2025/230		Bedibsa, SL	Aliments menjador	324.22105	70,74	
2025/252		Jordi Valls Rota	Arquitecte	151.22706	1.372,09	
2025/257		Xalem Lleure Associació	Monitoratge menjador	324.22799	2.159,00	
2025/271		Josep Gendrau Torres	Aliments menjador	324.22105	78,71	
2025/274		Enric Campillo Robles	Aliments menjador	324.22105	329,93	
2025/275		Enric Campillo Robles	Menjar escola bressol	324.22105	95,88	
2025/276		Solred, SA	Carburants	1532.2210 3 920.22103	300,70	
2025/277		Fundació La Llar	Jardineria	171.21001 163.22707	768,07	
2025/279		Portal Berguedà	Aliments menjador	324.22105	69,47	
2025/280		Josep Gendrau Torres	Aliments menjador	324.22105	102,96	
2025/287		Alpex Jardí	Jardineria	171.22714	125,44	
TOTAL					15.922,16	



AJUNTAMENT D'OLVAN

Vist l'informe de l'òrgan gestor de 11 d'abril de 2025 en què constata que les prestacions que figuren en les factures s'han realitzat amb les condicions generals i particulars prèviament establertes i que el cost de les prestacions es correspon amb el del mercat del sector.

Vist que l'informe de l'òrgan interventor el qual estableix, en relació a la tramitació de la despesa que:

“En haver executat la prestació i presentades les factures per la seva aprovació, no es possible efectuar el control pressupostari previ que correspondria, d'haver tramitat aquest adequadament, i per tant procediria la revisió dels actes dictats amb infracció de l'ordenament per incompliment dels preceptes legals indicats anteriorment. Per tant, procediria acudir a la via d'indemnització de danys i perjudicis derivada de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, si bé, i atès que el responsable del servei posa de manifest, segons informe obrant a l'expedient, que l'import de les prestacions que es reflecteix a les factures s'ajusta a preus de mercat, per raons d'economia processal, procedeix tramitar el pagament de les factures pel valor que s'hi indica.

D'acord amb allò previst en l'article 28.2 del RCI, a la vista del contingut d'aquest expedient li correspon al gerent decidir si continua el procediment o no, i de les altres actuacions que en el seu cas, procedeixi.”

Atès que es produiria un enriquiment injust de l'administració en cas que no es procedís al pagament de les factures que s'han indicat anteriorment, i que amb tota seguretat si el proveïdor es dirigeix als tribunals, condemnaria a l'Ajuntament a pagar el principal, les costes processals i els interessos de demora.

Considerant que, tan aviat com els recursos humans i materials de l'Ajuntament d'Olvan ho permetin, es procedirà a realitzar els pertinents expedients de contractació per aquestes despeses i a sotmetre-les a la fiscalització establerta.

D'acord a l'article 28.2 del RCI, atribueix a la presidència la competència per adoptar la resolució procedent, si bé d'acord amb la Resolució d'Alcaldia 2023-0192 de data 26 de juny de 2023, delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local, aquesta atribució correspon a la Junta de Govern Local.

En conseqüència de tot el que s'ha exposat, es proposa que per part de la JUNTA DE GOVERN LOCAL, sigui adoptat el següent

ACORD

Primer.- Continuar la tramitació de l'expedient d'aprovació de les factures incloses en l'expedient 252/2025 amb omissió de la funció interventora, mentre no es regularitzi la situació d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Segon.- Reconèixer a favor de les persones jurídiques que es mencionen anteriorment, una indemnització per l'import de les factures relacionades a l'esmentat expedient com a conseqüència de l'enriquiment injust de l'administració.

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions, amb càrrec al pressupost vigent de l'Ajuntament d'Olvan, que s'especifiquen en la relació adjunta O/2025/5 i que pugen a un total de 38.363,04 €.

Quart.- APROVAR la relació comptable d'ORDENACIÓ DE PAGAMENTS (documents P) núm. P/2025 /5, per un import de 27.943,50 € i que es recull com a ANNEX.

Cinquè.- Traslladar aquest acord a l'òrgan gestor, a l'òrgan interventor i a la tresoreria municipal.



AJUNTAMENT D'OLVAN

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT